

<p><b>山形市相生町</b></p> <p>【マンション】 980万円</p> <p>シャポール六日町◆1LDK</p> <p>●専有/51.74㎡(15.65坪)●構造/SRC造6階建の5階●築年月/昭和55年11月●管理料 修繕積立金13,000円/8,000円●学区/山形小・山形五中●交通/六日町バス停徒歩1分●備考/令和4年5月/リノベーション完成(水廻り全新品)</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市香澄町3丁目</b></p> <p>【店舗】 4,530万円</p> <p>山形駅前前面店◆探光良好</p> <p>●土地/180.00㎡(54.44坪)●建物/92.94㎡(28.11坪)●構造/軽量鉄骨造平家建●築年月/平成22年5月●交通/JR山形駅徒歩7分●備考/工事並列3台、前面道路拡幅工事を済ませて、使用履歴空室、残存設備について要相談</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市鉄砲町1丁目</b></p> <p>【新築建売】 3,280万円</p> <p>R5.4月完成！いつでも内覧可</p> <p>●土地/106.70㎡(32.27坪)●建物/92.01㎡(27.83坪)●構造/木造2階建(3LDK)●築年月/令和5年4月5日●学区/山形六小・山形六中●交通/JR山形駅徒歩19分●備考/小学校まで6分、オール電化、大容量冷暖房エアコン、玄関手洗い</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市前田町</b></p> <p>【戸建】 1,680万円</p> <p>大手ハウスメーカー施工住宅</p> <p>●土地/175.69㎡(53.14坪)●建物/106.88㎡(32.33坪)●構造/木造2階建(4LDK)●築年月/昭和58年11月●学区/山形六小・山形六中●交通/山形警察署前バス停徒歩5分●備考/ス/パ、ホームセンター歩圏内、附属小徒歩14分</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市南栄町3丁目</b></p> <p>【戸建】 2,550万円</p> <p>駐車並列3台◆都市ガス利用可</p> <p>●土地/274.00㎡(82.88坪)●建物/158.98㎡(48.09坪)●構造/木造2階建(6LDK)●築年月/平成5年5月●学区/南小・山形第十中●交通/南栄町三丁目バス停徒歩3分●備考/整形地、各階トイレ・バ/飲食店近隣に充実</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市青田2丁目</b></p> <p>【戸建】 2,980万円</p> <p>R1年10月水廻り全交換済!</p> <p>●土地/307.69㎡(93.07坪)●建物/168.92㎡(51.09坪)●構造/木造2階建(4LDK)●築年月/昭和51年10月●学区/南小・山形六中●交通/元木バス停徒歩10分●備考/いつでも内覧可、宅配BOX、シャッター付車庫2台分</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市みはらしの丘1丁目</b></p> <p>【戸建】 2,600万円</p> <p>築5年築浅◆庭付4LDK</p> <p>●土地/300.38㎡(90.86坪)●建物/114.74㎡(38.57坪)●構造/木造2階建(4LDK)●築年月/平成29年11月●学区/みはらしの丘小・山形五中●交通/ふれあいセンターバス停徒歩4分●備考/駐車4台(内カーポート2台)</p> <p>【仲介】</p>
<p><b>山形市西田4丁目</b></p> <p>【戸建】 3,280万円</p> <p>築2年築浅◆建物状況調査済</p> <p>●土地/170.00㎡(51.42坪)●建物/99.36㎡(30.05坪)●構造/木造2階建(4LDK)●築年月/令和2年9月●学区/西小・山形二中●交通/江南入口バス停徒歩1分●備考/駐車2台、インスベク済、西小学校徒歩8分、いつでも内覧可</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山辺町大字山辺</b></p> <p>【戸建】 2,200万円</p> <p>1F床下エアコン◆オール電化住宅</p> <p>●土地/296.98㎡(89.83坪)●建物/168.64㎡(51.01坪)●構造/木造2階建(5LDK+納戸)●築年月/平成12年4月●学区/山辺小・山辺中●交通/JR羽前山辺駅徒歩20分●備考/電動シャッター付車庫、1居室外有、区画整理地内</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>寒河江市寒河江字内の袋</b></p> <p>【戸建】 3,280万円</p> <p>築4年築浅◆区画整理地内</p> <p>●土地/287.73㎡(87.03坪)●建物/137.50㎡(41.59坪)●構造/木造2階建(3LDK+納戸)●築年月/平成30年9月●学区/中部小・陵南中●交通/JR寒河江駅徒歩14分●備考/カーポート2台分、オール電化、太陽光パネル有</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>寒河江市船橋町</b></p> <p>【戸建】 900万円</p> <p>小中学校徒歩10分以内 6DK</p> <p>●土地/134.83㎡(40.78坪)●建物/131.25㎡(39.70坪)●構造/木造2階建(6DK)●築年月/平成6年9月●学区/中部小・陵南中●交通/JR寒河江駅徒歩10分●備考/建物維持管理状態良好、各階トイレ有、全居室6帖以上</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>河北町谷地字十二堂</b></p> <p>【戸建】 680万円</p> <p>前面融雪道路◆車庫有</p> <p>●土地/247.28㎡(74.80坪)●建物/142.87㎡(43.21坪)●構造/木造2階建(6DK)●築年月/昭和44年8月(S59不詳増築)●学区/中部小・河北中●交通/谷地所間バス停徒歩2分●備考/ハ31.4ヶ月キッチン洗面化粧台交換、外壁塗装</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>米沢市駅前4丁目</b></p> <p>【戸建】 850万円</p> <p>市街地中心部◆R17L1717ホーム</p> <p>●土地/105.71㎡(31.97坪)●建物/96.88㎡(29.30坪)●構造/木造2階建(2LDK+車庫)●築年月/昭和46年10月(H27.7増築)●学区/東部小・米沢一中●交通/JR米沢駅徒歩9分●備考/耐震適合証明取得済、増築部35.61㎡</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>米沢市東大通3丁目</b></p> <p>【戸建】 720万円</p> <p>JR米沢駅徒歩圏内◆南東角地</p> <p>●土地/324.85㎡(98.26坪)●建物/195.19㎡(59.04坪)●構造/木造2階建(8DK+納戸)●築年月/昭和49年11月(H5.8増築1階部)●学区/東部小・米沢五中●交通/JR米沢駅徒歩19分●備考/西側水路有、各階納戸・ウォークインクローゼット有</p> <p>【仲介】</p>
<p><b>米沢市東大通3丁目</b></p> <p>【戸建】 980万円</p> <p>2016年大規模リフォーム状態良好</p> <p>●土地/221.21㎡(66.91坪)●建物/113.05㎡(34.19坪)●構造/木造2階建(4LDK)●築年月/昭和49年11月●学区/東部小・米沢五中●交通/JR米沢駅徒歩19分●備考/2016.12月水回り全交換、ク/吸替床張替、建具交換等</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>高島町大字高島</b></p> <p>【戸建】 1,480万円</p> <p>町役場徒歩5分 広々敷地・居宅</p> <p>●土地/1003.40㎡(303.52坪)●建物/228.80㎡(69.21坪)●構造/木造2階建(7SLDK)●築年月/昭和56年4月●学区/高島小・高田三●交通/JR高島駅徒歩55分●備考/駐車4台以上可、書斎・家事室有、浴室2ヶ所</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>酒田市亀ヶ崎2丁目</b></p> <p>【戸建】 1,800万円</p> <p>酒田市役所へ1.6km アケス良好</p> <p>●土地/398.67㎡(120.59坪)●建物/164.42㎡(49.73坪)●構造/木造2階建(6DK)●築年月/昭和60年9月●学区/亀ヶ崎小・酒田三●交通/JR酒田駅徒歩25分●備考/R4.11月ハスクーニグ済</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市若宮2丁目</b></p> <p>【土地】 4,800万円</p> <p>200坪以上の整形地 南道路</p> <p>●土地/673.21㎡(203.64坪)●地目/宅地●用途地域/準工業地域●建ぺい率・容積率/60%・200%●学区/南沼原小・山形四中●交通/二ツ橋バス停徒歩2分●備考/築古建物有、解体渡し、建築条件無、前面道路幅員7.5m</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市城北町1丁目</b></p> <p>【土地】 1,850万円</p> <p>七小まで500m【建築条件無】</p> <p>●土地/243.81㎡(73.75坪)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率・容積率/60%・200%●学区/山形七小・山形四中●交通/JR北山形駅徒歩13分●備考/築古建物有、解体渡し</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市長町3丁目</b></p> <p>【土地】 1,150万円</p> <p>南西角地【建築条件無】</p> <p>●土地/238.00㎡(71.99坪)●地目/宅地●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率・容積率/60%・200%●学区/千歳小・山形四中●交通/JR羽前千歳駅徒歩13分●備考/築古建物有、解体渡し</p> <p>【仲介】</p>	<p><b>山形市新開2丁目</b></p> <p>【土地】 1,170万円</p> <p>200坪以上【建築条件無】</p> <p>●土地/668.44㎡(202.20坪)●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域(既存集落区画規制緩和地区)●建ぺい率・容積率/70%・200%●学区/福山小・高橋中●交通/JR南出羽駅徒歩22分●備考/水道管引込無し</p> <p>【仲介】</p>

物件の詳細(間取り図・内部写真・360度パノラマ写真等)はホームページにてご覧いただけます。「ライフパートナー 山形」で検索へ

あなたの空間みつめます。



株式会社 **ライフパートナー**

**TEL 023-632-9180**

〒990-2443 山形市南三番町 11-25  
 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 山形県知事(第2262号)東北地区不動産公正取引協議会加盟



広告有効期限 令和5年8月末