







<p>山形市相生町</p> <p>【マンション】 1,080万円</p> <p>令和4年5月リノベーション完成♪ シャボール六日町◆1LDK</p>  <p>浴室、洗面化粧台、トイレ、キッチン水廻り全て新品・開口部南側・眺望良好 いつでも内覧可♪</p> <ul style="list-style-type: none"> ●専有/51.74㎡(15.65坪) ●構造/SRC造6階建の5階 ●築年月/昭和55年11月 ●管理料・修繕積立金/13,000円/8,000円 ●学区/山形四小・山形一中 ●交通/六日町バス停徒歩1分 ●備考/都市ガス <p>【仲介】</p>	<p>山形市西田4丁目</p> <p>【戸建】 3,280万円</p> <p>築2年オール電化住宅◆4LDK 建物状況調査済み◆安心入居♪</p>  <p>・LDK19帖以上 ・リビング階段 ・各帖トイレ ・カーポート2台 ・全居室7+α いつでも内覧可♪ 西小学校…650m</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地/170.00㎡(51.42坪) ●建物/99.36㎡(30.05坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/令和2年9月 ●学区/西小・山形二中 ●交通/江南北口バス停徒歩1分 ●備考/駐車2台/ガス/バス停隣 <p>【仲介】</p>	<p>山形市横道</p> <p>【戸建】 1,680万円</p> <p>2022年11月リフォーム済 そのま暮らし始められます♪</p>  <p>【付+内容】 外壁・屋根塗装 7+α一部降格 畳表替 加圧洗浄 17+α新品等 R1 年々交換 (E 付+α)</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地/179.55㎡(54.31坪) ●建物/131.06㎡(39.64坪) ●構造/木造2階建(5DK) ●築年月/平成5年11月 ●学区/宮浦小・山形三中 ●交通/上飯坂バス停徒歩3分 ●備考/外物置有、駐車2台 <p>【仲介】</p>	<p>山形市飯塚町</p> <p>【戸建】 2,080万円</p> <p>築3年オール電化住宅◆3LDK 区画整理地内の北西角地</p>  <p>【築付物+】 ・外物置有 ・LDK16帖 ・洗面所広々3帖 ・各居室収納 ・全居室6帖以上</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地/204.75㎡(61.93坪) ●建物/100.19㎡(30.30坪) ●構造/木造2階建(3LDK) ●築年月/令和元年5月 ●学区/宮浦小・山形第三中 ●交通/上飯坂バス停徒歩3分 ●備考/駐車3台(カーポート2台) <p>【仲介】</p>	<p>山形市松波4丁目</p> <p>【戸建】 2,300万円</p> <p>1F車庫物置◆2F住宅4LDK 広々とした南庭に面した明るい居室</p>  <p>1F:リビング2台分 物置10坪 2F:南に面した居室 敷地面積100坪 附属小学校450m 山形県庁350m</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地/333.00㎡(100.73坪) ●建物/158.57㎡(47.96坪) ●構造/木造2階建(4LDK+車庫物置) ●築年月/平成13年10月 ●学区/東原小・山形第一中 ●交通/県庁前バス停徒歩3分 ●備考/駐車台、いつでも内覧可 <p>【仲介】</p>	<p>山形市大字上東山</p> <p>【戸建】 1,350万円</p> <p>2Fリビング設計で明るいLDK 床暖房付のあったか住宅♪</p>  <p>2020年度建築 屋根電線4ヶ付 床暖房、浴室乾燥機、追焚機能、H2O 土地一部分筆後の引渡しのみ、表示面積と相違する場合があります。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●土地/384.04㎡(116.17坪) ●建物/213.89㎡(64.70坪) ●構造/木造2階建(3LDK+インナーガーデン) ●築年月/平成12年4月 ●学区/高瀬小・高瀬第二中 ●交通/JR高瀬駅徒歩27分 ●備考/駐車5台以上可 <p>【仲介】</p>
---	---	---	--	---	--

物件の詳細(間取り図、内部写真等)はホームページにて御覧いただけます。〈2023年もどうぞよろしくお願ひ申し上げます〉

<p>山形市七日町1丁目</p> <p>【マンション】 3,380万円</p> <p>シタワ7七日町◆18階角部屋</p> <p>●専有/71.02㎡(21.48坪)</p> <p>●構造/RC造20階建の18階(3LDK)</p> <p>●築年月/平成24年10月 ●管理料・修繕積立金/12,724円/11,330円</p> <p>●学区/山形一小・山形三中</p> <p>●交通/JR山形駅徒歩18分</p> <p>●引渡/2023年9月</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市相生町</p> <p>【マンション】 850万円</p> <p>ロイヤルラザ相生町◆オール電化</p> <p>●専有/67.78㎡(20.50坪)</p> <p>●構造/RC造10階建の6階(4LDK)</p> <p>●築年月/平成3年9月 ●管理料・修繕積立金/12,760円/6,680円</p> <p>●学区/山形四小・山形五中</p> <p>●交通/JR山形駅徒歩2分3分 ●備考/2014年浴室トイレ洗面化粧台交換</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市十日町2丁目</p> <p>【マンション】 550万円</p> <p>ファミル十日町◆1000万円以下</p> <p>●専有/55.48㎡(16.78坪)</p> <p>●構造/RC造12階建の8階(3LDK)</p> <p>●築年月/昭和57年1月 ●管理料・修繕積立金/10,200円/21,710円</p> <p>●学区/山形一小・山形一中</p> <p>●交通/JR山形駅徒歩15分</p> <p>●備考/リフォーム提案あります</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市鉄砲町1丁目</p> <p>【新築建売】 3,280万円</p> <p>前面歩道整備有◆六小まで400m</p> <p>●土地/106.70㎡(32.27坪)</p> <p>●建物/92.01㎡(27.83坪)</p> <p>●構造/木造2階建(3LDK)</p> <p>●完成予定/令和5年4月</p> <p>●学区/山形六小・山形六中</p> <p>●交通/JR山形駅徒歩19分</p> <p>●備考/第04ASC-00641号</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市円応寺町</p> <p>【新築建売】 3,510万円</p> <p>前面道路約5.8m◆コンビニ近所♪</p> <p>●土地/135.88㎡(41.09坪)</p> <p>●建物/97.73㎡(29.56坪)</p> <p>●構造/木造2階建(3LDK+納戸)</p> <p>●完成予定/令和5年4月</p> <p>●学区/山形一小・山形五中</p> <p>●交通/JR北山形駅徒歩16分</p> <p>●備考/第04ASC-10142号</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市青田2丁目</p> <p>【戸建】 3,080万円</p> <p>R1年10月水廻り全交換♪</p> <p>●土地/307.69㎡(93.07坪)</p> <p>●建物/168.92㎡(51.09坪)</p> <p>●構造/木造2階建(4LDK)</p> <p>●築年月/平成12年4月</p> <p>●学区/南小・山形六中</p> <p>●交通/元木バス停徒歩10分</p> <p>●備考/いつでも内覧可、宅配BOX</p> <p>【仲介】</p>
<p>山形市みはらしの丘1丁目</p> <p>【戸建】 2,830万円</p> <p>〈築6年〉全居室エアコン付 カーポート付</p> <p>●土地/284.80㎡(86.15坪)</p> <p>●建物/127.52㎡(38.57坪)</p> <p>●構造/木造2階建(3LDK+サニールム)</p> <p>●築年月/平成28年2月</p> <p>●学区/みはらしの丘小・山形九中</p> <p>●交通/ふれあいセンター前バス停徒歩8分</p> <p>●備考/居住中、駐車3台</p> <p>【仲介】</p>	<p>上山市菖蒲</p> <p>【戸建】 330万円</p> <p>広々とした蔵付古民家6DK</p> <p>●土地/1637.91㎡(495.46坪)</p> <p>●土地/661.00㎡(199.95坪)</p> <p>●地目/雑種地</p> <p>●都市計画/市街化調整区域</p> <p>●建ぺい率・容積率/70%・200%</p> <p>●交通/JR山形駅2.5km</p> <p>●備考/建築基準法上の道路に接道無、建築不可、前面道路上下水道埋設無</p> <p>【仲介】</p>	<p>寒河江市中央2丁目</p> <p>【戸建】 1,680万円</p> <p>寒河江市役所・市立図書館1km圏内</p> <p>●土地/298.94㎡(90.42坪)</p> <p>●建物/132.48㎡(40.07坪)</p> <p>●構造/木造2階建(5LDK)</p> <p>●築年月/平成11年3月</p> <p>●学区/寒河江小・陵東中</p> <p>●交通/JR寒河江駅徒歩20分</p> <p>●備考/カーポート2台分</p> <p>【仲介】</p>	<p>高島町大字糠野目</p> <p>【戸建】 2,480万円</p> <p>無垢材使用・屋根裏収納付3LDK</p> <p>●土地/320.82㎡(97.04坪)</p> <p>●土地/106.70㎡(32.27坪)</p> <p>●建物/128.30㎡(38.81坪)</p> <p>●構造/木造2階建(駐車4台)</p> <p>●築年月/平成19年4月</p> <p>●学区/糠野目小・高島中</p> <p>●交通/JR高島駅徒歩11分</p> <p>●備考/居住中、内部状態良好</p> <p>【仲介】</p>	<p>長井市新町</p> <p>【戸建】 450万円</p> <p>長井市役所1km圏内の住宅地</p> <p>●土地/634.71㎡(191.99坪)</p> <p>●建物/247.95㎡(75.00坪)</p> <p>●地目/宅地</p> <p>●用途地域/第2種低層住居専用地域</p> <p>●建ぺい率・容積率/60%・150%</p> <p>●学区/長井小・長井中</p> <p>●交通/フワフワ長井線長井駅徒歩10分</p> <p>●備考/附属建物物置有、水路隣接</p> <p>【仲介】</p>	<p>酒田市亀ヶ崎2丁目</p> <p>【戸建】 1,800万円</p> <p>酒田市役所へ1.6km◆7ヶ所良好地!</p> <p>●土地/398.67㎡(120.59坪)</p> <p>●建物/164.42㎡(49.73坪)</p> <p>●構造/木造2階建(6DK)</p> <p>●築年月/昭和60年9月</p> <p>●学区/亀ヶ崎小・酒田三中</p> <p>●交通/JR酒田駅2km</p> <p>●備考/R4.11月バスカニグン済</p> <p>【仲介】</p>
<p>山形市城北町1丁目</p> <p>【土地】 1,850万円</p> <p>7小まで500m73坪 [建築条件無]</p> <p>●土地/243.81㎡(73.75坪)</p> <p>●地目/宅地</p> <p>●用途地域/第1種住居地域</p> <p>●建ぺい率・容積率/60%・200%</p> <p>●学区/山形七小・山形二中</p> <p>●交通/JR北山形駅徒歩13分</p> <p>●備考/築古建物有、解体渡し</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市西崎</p> <p>【土地】 700万円</p> <p>駐車場や資材置き場に最適!</p> <p>●土地/661.00㎡(199.95坪)</p> <p>●地目/雑種地</p> <p>●都市計画/市街化調整区域</p> <p>●建ぺい率・容積率/70%・200%</p> <p>●交通/JR山形駅2.5km</p> <p>●備考/建築基準法上の道路に接道無、建築不可、前面道路上下水道埋設無</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市長町3丁目</p> <p>【土地】 1,250万円</p> <p>南西角地◆間口17.5m [建築条件無]</p> <p>●土地/238.00㎡(71.99坪)</p> <p>●地目/宅地</p> <p>●用途地域/第1種住居地域</p> <p>●建ぺい率・容積率/60%・200%</p> <p>●学区/千歳小・山形四中</p> <p>●交通/JR羽前千歳駅徒歩13分</p> <p>●備考/築古建物有、解体渡し</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市新開2丁目</p> <p>【土地】 1,170万円</p> <p>200坪以上の広い土地 [建築条件無]</p> <p>●土地/668.44㎡(202.20坪)</p> <p>●地目/宅地 ●都市計画/市街化調整区域(既存集落地区規制緩和地区)</p> <p>●建ぺい率・容積率/70%・200%</p> <p>●学区/楯山小・高橋中</p> <p>●交通/JR南上野駅約1.7km</p> <p>●備考/水道管引込無し</p> <p>【仲介】</p>	<p>山形市東青田3丁目</p> <p>【土地】 1,700万円</p> <p>都市ガス利用可 整形地 [建築条件無]</p> <p>●土地/247.95㎡(75.00坪)</p> <p>●地目/宅地</p> <p>●用途地域/第2種低層住居専用地域</p> <p>●建ぺい率・容積率/60%・150%</p> <p>●学区/上山南小・上山南中</p> <p>●交通/東青田三丁目バス停徒歩3分</p> <p>●備考/築古建物有解体渡し</p> <p>【仲介】</p>	<p>上山市石堂</p> <p>【土地】 1,250万円</p> <p>JR駅徒歩利用可! [建築条件無]</p> <p>●土地/597.1㎡(180.59坪)</p> <p>●地目/畑(農地転用済)</p> <p>●用途地域/第1種中高層住居専用地域</p> <p>●建ぺい率・容積率/60%・200%</p> <p>●学区/上山南小・上山南中</p> <p>●交通/JRかみのやま温泉駅徒歩15分</p> <p>●備考/上下水道管引込無し</p> <p>【仲介】</p>

即 現金買取り致します。《無料相談!! 無料査定!! 秘密厳守!!》

あなたの空間みつめます。

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 山形県知事(4)第2262号
東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社 ライフパートナー

TEL 023-632-9180

〒990-2443 山形市南三番町11-25 Email: info@y-lifepartner.jp

高く・早く・スムーズ
に売却を実現します!

査定相談 **0円**

〈メールでのご相談・査定依頼受付中!〉

ライフパートナー 山形

HP ◆ QRコード

広告有効期限
令和5年1月末