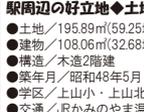
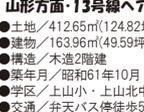
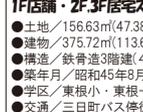
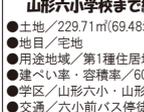
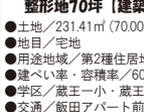
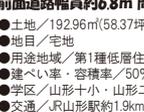
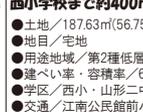
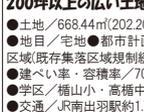


山形市十日町2丁目	山形市高堂2丁目	天童市長岡北3丁目	寒河江市清助新田	東根市大字蟹沢	村山市名取
【マンション】 730万円 山形市中心部の分譲マンション JR山形駅徒歩圏で1000万円以下!  <ul style="list-style-type: none"> ●専有/63.18㎡(19.11坪) ●構造/SRC造12階建の3階(3DK) ●築年月/昭和57年1月 ●管理費・修繕積立金/10,200円・21,710円●学区/山形一小・山形一中 ●交通/JR山形駅徒歩13分 ●備考/いつでも内覧可 	【新築】 3,480万円 土地60坪●希少な庭付き新築建売 モテルルーム仕様が新品家具付  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/200.97㎡(60.79坪) ●建物/94.60㎡(28.61坪) ●構造/木造2階建(3LDK) ●築年月/令和2年10月 ●学区/南沢原小・山形十中 ●交通/梨の木バス停徒歩3分 ●備考/オール電化、駐車3台 	【戸建】 2,180万円 R2.10月/バニション! 即入居可 <住宅ローン控除等対象物件>  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/340.36㎡(103.95坪) ●建物/109.59㎡(33.15坪) ●構造/木造2階建(4LDK) ●築年月/昭和59年11月 ●学区/長岡小・交通二中 ●交通/JR高橋駅徒歩4分 ●備考/カーポート2台分 	【戸建】 930万円 田園風景が美しいのどかな住宅地 自宅で花火鑑賞ができます♪  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/312.96㎡(94.67坪) ●建物/168.92㎡(51.09坪) ●構造/木造2階建(5LDK) ●築年月/平成6年10月 ●学区/高松小・陵西中 ●交通/JR羽前高松駅約1km ●備考/駐車3台(内車庫2台) 	【戸建】 1,580万円 オール電化・築8年の希少物件! 敷地広々駐車3台以上可!  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/320.50㎡(96.95坪) ●建物/103.50㎡(38.03坪) ●構造/木造2階建(4LDK) ●築年月/平成25年3月 ●学区/小田島小・東根二中 ●交通/JRさくらんぼ東根駅約2km ●備考/外物置有・即日内覧可 	【戸建】 550万円 自然に囲まれた景観の良い物件 敷地内の畑で家庭菜園を楽しめます!  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/720.09㎡(217.82坪) ●建物/138.89㎡(42.01坪) ●構造/木造2階建(7DK) ●築年月/昭和60年8月 ●学区/西郷小・福岡中 ●交通/JR村山駅約3.9km ●備考/駐車4台以上(内車庫2台)

物件の詳細(間取り図、内部写真等)はホームページにて御覧いただけます。 <来店不要のオンラインサービス始めました>

山形市青田3丁目	山形市中桜田1丁目	山形市城西町1丁目	上市市美咲町1丁目
【新築建売】 2,780万円 新生活様式を取り入れた新築建売  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/129.94㎡(39.30坪) ●建物/87.11㎡(26.35坪) ●構造/木造2階建(3LDK) ●完成予定/令和3年8月 ●学区/南小・山形六中 ●交通/青田バス停徒歩7分 ●備考/山形2ASC-01017号 	【戸建】 2,300万円 将来の新築用地としてもおすすすめ  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/330.57㎡(99.99坪) ●建物/141.60㎡(42.83坪) ●構造/木造2階建(4LDK+納戸) ●築年月/令和52年9月 ●学区/滝山小学校・山形六中 ●交通/JR山形駅約4.7km ●備考/駐車2台・オーナーチェンジ 	【ファミリー】 1,550万円 四季を楽しむ家●雲城公園の端端  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/135.45㎡(40.97坪) ●建物/125.73㎡(38.03坪) ●構造/RC造2階建(4LDK+納戸) ●築年月/昭和52年6月 ●学区/山形七小・山形二中 ●交通/JR山形駅約1.3分 ●備考/物置・納戸有 	【戸建】 750万円 駅周辺の好立地●土地値売質物件  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/195.89㎡(59.25坪) ●建物/108.06㎡(32.68坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/昭和48年5月 ●学区/上山小・上山北中 ●交通/JRかみのやま温泉駅900m ●備考/外物置有
上市市弁天1丁目	東根市三日町3丁目	山形市鉄砲町1丁目	山形市飯田西4丁目
【事務所作業場】 980万円 山形方面・13号線へアクセス良好  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/412.65㎡(124.82坪) ●建物/163.96㎡(49.59坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/昭和61年10月 ●学区/上山小・上山北中 ●交通/弁天バス停徒歩5分 ●備考/駐車8台以上可 	【店舗兼住宅】 1,480万円 1F店舗・2F.3F住宅スペースの1棟ビル  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/156.63㎡(47.38坪) ●建物/375.72㎡(113.65坪) ●構造/鉄骨造3階建(4LDK+店舗) ●築年月/昭和45年8月 ●学区/東根小・東根一中 ●交通/三日町バス停徒歩1分 ●備考/駐車3台、2F/3F必要 	【土地】 1,600万円 山形六小学校まで約250m!  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/229.71㎡(69.48坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●学区/山形六小・山形六中 ●交通/六小前バス停徒歩3分 ●備考/建築条件付(※1)、都市ガス利用可 	【土地】 1,650万円 整形地70坪【建築条件無し】  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/231.41㎡(70.00坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種住居地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●学区/蔵王一小・蔵王一中 ●交通/飯田アパート前バス停徒歩4分 ●備考/築古建物有解体渡し

山形市城西町3丁目	山形市西田4丁目	山形市新開2丁目	上市市石崎1丁目
【土地】 1,450万円 前面道路幅員約6.8m 間口約15.6m  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/192.96㎡(58.37坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/50%・100% ●学区/山形一小・山形二中 ●交通/JR山形駅約1.9km ●備考/築古建物有解体渡し 	【土地】 700万円 西小学校まで約400m【建築条件無し】  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/187.63㎡(56.75坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・150% ●学区/西小・山形二中 ●交通/江南公民館前バス停徒歩4分 ●備考/築古建物有、現況渡し 	【土地】 1,170万円 200坪以上の広い土地【建築条件無し】  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/668.44㎡(202.20坪) ●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域(既存集落区域規制緩和地区) ●建ぺい率・容積率/70%・200% ●学区/楯山小・高楯中 ●交通/JR南出羽駅約1.7km ●備考/上水道引込工事有 	【土地】 1,050万円 上市市中心部の土地約100坪  <ul style="list-style-type: none"> ●土地/327.76㎡(99.14坪) ●地目/宅地 ●用途地域/近隣商業地域・第2種住居地域 ●建ぺい率・容積率/60%・60% ●容積率/200%・200% ●学区/上山南小・上山南中 ●交通/JRかみのやま温泉駅約900m ●備考/築古建物有解体渡し

※1 土地売買契約後3か月以内に市営の指定する業者と建築申請(建築許可)することを条件に販売します。請負契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無条件にて返還いたします。また、土地購入者は現状回復の上、売主を引き渡していただきます。※2 条件により買取不可の場合もあります。

即 現金買取り致します。《無料相談!! 無料査定!! 秘密厳守!!》

あなたの空間みつめます。

(公社)山形県地建物取引業協会会員 山形県知事(4)第2262号
東北地区不動産公正取引協議会加盟



株式会社 **ライフパートナー**
TEL 023-632-9180
 〒990-2443 山形市南三番町11-25 Email: info@y-lifepartner.jp



相続した、
あるいはこれから相続する
不動産に関する
お悩みありませんか?

売却時の税金? ▶ **3000万円の特別控除制度**
売却から売却後の申請まで当社がトータルサポート

不動産の片付け ▶ **不動産の片付け費用や建物の解体費用 費用立替サービス**
当社が立替、売却後の精算でOK!

現金化を急ぎたい ▶ **不動産買取サービス**
直接当社が買取りで近所や親族に知らずスムーズに現金化可能

いくらで売れる? ▶ **無料査定サービス※2**
物件の調査から査定書の作成、相続人への説明まで全て無料

高く・早く・スムーズ **0円** 査定相談
に売却を実現します!

<メールでのご相談・査定依頼受付中!>

ライフパートナー 山形

広告有効期限 令和3年7月末