

山形市高堂2丁目	山形市小荷駄町	山形市十日町2丁目	天童市長岡北3丁目	東根市一本木3丁目	東根市大字蟹沢
【新築】 3,600万円	【新築】 3,280万円	【マンション】 800万円	【戸建】 2,380万円	【戸建】 1,760万円	【戸建】 2,180万円
土地60坪◆底付きの新築建売物件 新品家具付モテビルーム仕様	国産木材使用◆オール電化 町屋モダンな新築住宅	山形市中心部の分譲マンション JR山形駅徒歩圏で1000万円以下！	R2.10月リノベーション完成！ ＜住宅ローン控除等対象物件＞	子育て世代におすすめの物件です！ 駅・児童遊戯施設・イオンが近所！	築7年◆広々設計の5LDK 収納スペースもたっぷり確保！
					
●土地／200.97㎡(60.79坪) ●建物／94.60㎡(28.61坪) ●構造／木造2階建(3LDK) ●築年月／令和2年10月 ●学区／南沼原小・山形三中 ●交通／梨の木バス停徒歩3分 ●備考／オール電化、駐車3台 【仲介】	●土地／166.65㎡(50.41坪) ●建物／96.97㎡(29.30坪) ●構造／木造2階建(4LDK) ●築年月／令和2年12月 ●学区／山形六小・山形六中 ●交通／市立図書館口バス停徒歩2分 ●備考／オール電化、駐車3台 【仲介】	●専有／63.18㎡(19.11坪) ●構造／SRC造12階建の3階(3DK) ●築年月／昭和57年1月 ●管理費・修繕積立金／10,200円・21,710円 ●学区／山形一小・山形一中 ●交通／JR山形駅徒歩13分 ●備考／いつでも内覧可 【仲介】	●土地／340.36㎡(103.95坪) ●建物／109.59㎡(33.15坪) ●構造／木造2階建(4LDK) ●築年月／昭和59年11月 ●学区／長岡小・天童三中 ●交通／JR高柳駅徒歩8分 ●備考／カーポート2台分 【仲介】	●土地／200.33㎡(60.59坪) ●建物／109.30㎡(33.05坪) ●構造／木造2階建(4LDK) ●築年月／平成20年10月 ●学区／大森小・神町中 ●交通／JRさくらんぼ東根駅徒歩9分 ●備考／駐車4台、居住中 【仲介】	●土地／232.47㎡(70.32坪) ●建物／180.00㎡(48.40坪) ●構造／木造2階建(5LDK+屋根裏) ●築年月／平成25年4月 ●学区／小田島小・東根二中 ●交通／JRさくらんぼ東根駅約2.1km ●備考／いつでも内覧可、駐車4台 【仲介】

物件の詳細(間取り図、内部写真等)はホームページにて御覧いただけます。＜来店不要のオンラインサービス始めました＞

山形市双月町2丁目	山形市城西町1丁目	山形市城西町4丁目	上山市弁天1丁目
【戸建】 2,080万円	【ファミリー】 1,550万円	【戸建】 2,200万円	【作業場】 980万円
敷地200坪以上！前面道路6.5m	美しい景色の露城公園お堀端沿い	JR山形駅徒歩圏内・南道路接道	駐車8台以上◆作業場・事務所
●土地／699.50㎡(211.59坪) ●建物／188.14㎡(56.91坪) ●構造／木造2階建(6DK) ●築年月／昭和57年10月 ●学区／鈴川小・山形四中 ●交通／和合四辻バス停徒歩1分 ●備考／未登記物置有 【仲介】	●土地／135.45㎡(40.97坪) ●建物／125.73㎡(38.03坪) ●構造／木造2階建(4DK+納戸) ●築年月／昭和52年6月 ●学区／山形七小・山形二中 ●交通／JR山形駅徒歩13分 ●備考／物置・納戸有 【仲介】	●土地／241.62㎡(73.09坪) ●建物／190.46㎡(57.61坪) ●構造／木造2階建(8LDK) ●築年月／不詳 ●学区／山形七小・山形二中 ●交通／城西四丁目バス停徒歩3分 ●備考／引渡R3.2月予定都市ガス 【仲介】	●土地／412.65㎡(124.82坪) ●建物／163.96㎡(49.59坪) ●構造／木造2階建 ●築年月／昭和61年10月 ●学区／上山小・山台北中 ●交通／弁天バス停徒歩5分 ●備考／作業場におすすめ 【仲介】
東根市三日町3丁目	米沢市矢来3丁目	酒田市亀ヶ崎7丁目	山形市西田4丁目
【店舗兼住宅】 1,480万円	【戸建】 1,080万円	【戸建】 1,380万円	【土地】 950万円
1F店舗・2F3居宅スペースの1棟ビル	築11年オール電化住宅◆駐車4台可	各居室8帖以上広々設計の日本住宅	西小学校まで約400m【建築条件無】
●土地／156.63㎡(47.38坪) ●建物／375.72㎡(113.65坪) ●構造／鉄骨造3階建(4LDK+店舗) ●築年月／昭和45年8月 ●学区／東根小・東根一中 ●交通／三日町バス停徒歩1分 ●備考／駐車3台、2Fリフト必要 【仲介】	●土地／191.86㎡(58.03坪) ●建物／97.70㎡(29.55坪) ●構造／木造2階建(3LDK+サニールーム) ●築年月／平成21年10月 ●学区／西部小・米沢三中 ●交通／JR西米沢駅徒歩10分 ●備考／建物状態良好 【仲介】	●土地／358.00㎡(108.29坪) ●建物／200.96㎡(60.79坪) ●構造／木造2階建(5DKK) ●築年月／昭和59年9月 ●学区／松原小・酒田三中 ●交通／亀ヶ崎6丁目バス停徒歩4分 ●備考／都市ガス消費用井戸有 【仲介】	●土地／187.63㎡(56.75坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60%・150% ●学区／西小・山形二中 ●交通／江南公民館前バス停徒歩4分 ●備考／築古建物有、解体渡し 【仲介】
山形市久保田3丁目	山形市大字船町	上山市長清水1丁目	鶴岡市美原町
【土地】 2,150万円	【土地】 600万円	【土地】 500万円	【土地】 370万円
山形市中心部78坪【建築条件無】	93坪 1000万円以下【建築条件無】	小中高と通学便利校【建築条件無】	南西角地！都市ガス供給エリア内
●土地／260.56㎡(78.81坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60%・150% ●学区／山形小・山形三中 ●交通／JR山形駅約1.2km ●備考／築古建物有解体渡し 【仲介】	●土地／310.32㎡(93.87坪) ●地目／宅地 ●都市計画／市街化調整区域 ●建ぺい率・容積率／70%・200% ●学区／大郷小・山形七中 ●交通／船町バス停徒歩3分 ●備考／セツバック要規制緩和地区 【仲介】	●土地／207.07㎡(62.63坪)(国調) ●地目／宅地 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60%・200% ●学区／上山南小・上山南中 ●交通／JRかみのみやま温泉駅約1.3km ●備考／北側セツバック要北東角地 【仲介】	●土地／165.28㎡(49.99坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60%・200% ●学区／朝陽四小・鶴岡四中 ●交通／JR鶴岡駅 約2.8km ●備考／築古建物有、現況渡し 【仲介】

※条件により買取不可の場合もあります。

即 現金買取致します。《無料相談!! 無料査定!! 秘密厳守!!》

あなたの空間みつめます。

(公社)山形県宅建物取引業協会会員 山形県知事(4)第2262号
東北地区不動産公正取引協議会加盟



株式会社 ライフパートナー
TEL 023-632-9180

〒990-2443山形市南三番町11-25 E-Mail: info@y-lifepartner.jp



HP◆QRコード

相続した、
あるいはこれから相続する
不動産に関する
お悩みありませんか？

売却時
の税金？

3000万円の特別控除制度
(相続から3年以内の売却で利用可)
売却から売却後の申請まで当社がサポート

不動産の
片付け

不動産の片付け費用や建物の解体費用
費用立替サービス
当社が立替、売却後の精算でOK！

現金化を
急ぎたい

不動産買取サービス※
直接当社が買取するので近所や親族
に知られずにスムーズに現金化可能

いくらで
売れる？

無料査定サービス
物件の調査から査定書の作成、相続人
への説明まで全て無料で行います。

高く・早く・スムーズ
に売却を実現します！

査定
相談
0円

＜メールでのご相談・査定依頼受付中！＞

ライフパートナー 山形

で検索

広告有効期限
令和3年2月末