

山形市高堂2丁目	山形市双葉町1丁目	寒河江市 大字寒河江字小和田	東根市一本木3丁目	長井市平山	酒田市亀ヶ崎7丁目
【新築】 3,600万円	【マンション】 2,740万円	【戸建】 2,800万円	【戸建】 1,960万円	【戸建】 1,380万円	【戸建】 1,380万円
土地60坪◆庭付きの新築建売物件 新品家具付きモダンルーム仕様	ベッドと暮らせる駅西マンション 高天井設計の高層階◆眺望良好！	築2年！築浅オール電化住宅 外構・カーポート2台分有ります	子育て世代におすすめの物件です！ 駅・児童遊戯施設・イオンが近所！	築13年 税の控除も受けられます！ ウッドデッキ付カントリー調の住宅	各居室8帖以上広々設計の日本住宅 駐車スペース4台以上あり！
					
●土地／200.97㎡(60.79坪) ●建物／94.60㎡(28.61坪) ●構造／木造2階建(3LDK) ●築年月／令和2年10月 ●学区／沼沼原小・山形十中 ●交通／梨の木バス停徒歩3分 ●備考／オール電化、駐車3台 【仲介】	●専有／80.04㎡(24.21坪) ●構造／RC造17階建の16階(3LDK) ●築年月／平成19年11月 ●管理費・修繕積立金／14,170円/7,440円 ●学区／山形二小・山形三中 ●交通／JR山形駅徒歩6分 ●備考／居住中、ペット可 【仲介】	●土地／244.93㎡(74.09坪) ●建物／119.65㎡(36.19坪) ●構造／木造2階建(3LDK+サニールム) ●築年月／平成31年2月 ●学区／中部小・陵南中 ●交通／JR西寒河江駅約480m ●備考／居住中、駐車4台 【仲介】	●土地／200.33㎡(60.59坪) ●建物／109.30㎡(33.06坪) ●構造／木造2階建(4LDK) ●築年月／平成20年10月 ●学区／大森小・神町中 ●交通／JRさくらんぼ東根駅約700m ●備考／駐車4台、居住中 【仲介】	●土地／318.93㎡(96.47坪) ●建物／98.00㎡(29.64坪) ●構造／木造2階建(3LDK) ●築年月／昭和19年不詳 ●学区／平野小・長井中 ●交通／フアラ長井線長井駅約2.6km ●備考／駐車2台(内1台車庫) 【仲介】	●土地／358.00㎡(108.29坪) ●建物／200.96㎡(60.79坪) ●構造／木造2階建(5DK) ●築年月／昭和59年9月 ●学区／松原小・酒田三中 ●交通／亀ヶ崎6丁目バス停徒歩4分 ●備考／都市ガス、消費用井戸水有 【仲介】

物件の詳細(間取り図、内部写真等)はホームページにて御覧いただけます。《下記 QRコードを読み取って HP へすぐアクセス！》

山形市城西町4丁目	山形市荒瀬町1丁目	山形市西原2丁目	山形市江俣4丁目	天童市長岡北3丁目	東根市三日町3丁目
【戸建】 2,200万円	【戸建】 2,480万円	【戸建】 780万円	【事務所】 1,280万円	【戸建】 2,380万円	【店舗兼住宅】 1,590万円
JR山形駅徒歩圏内<七小・二中>	東南角地！生活便利な住宅地です	<1000万円以下>カーポート2台分付	西バイパス沿 嶋地区近郊の商業地	R2.10月完成 リノベーション住宅	1F店舗・2F.3F居宅スペースの1棟ビル
●土地／241.62㎡(73.09坪) ●建物／190.46㎡(57.61坪) ●構造／木造2階建(8LDK) ●築年月／不詳 ●学区／山形小・山形二中 ●交通／城西四丁目バス停徒歩3分 ●備考／引渡R3.2月予定 都市ガス 【仲介】	●土地／297.48㎡(89.98坪) ●建物／133.40㎡(40.35坪) ●構造／木造2階建 ●築年月／平成1年11月 ●学区／南小・山形六中 ●交通／日本山崎前バス停徒歩2分 ●備考／都市ガス供給区域内 【仲介】	●土地／278.97㎡(84.38坪) ●建物／118.76㎡(35.92坪) ●構造／木造2階建(6DK) ●築年月／昭和50年11月(S61.12月増築) ●学区／宮浦小・山形二中 ●交通／西原団地バス停徒歩2分 ●備考／リフォーム相談可 【仲介】	●土地／164.58㎡(49.78坪) ●建物／74.49㎡(22.53坪) ●構造／木造平家建 ●築年月／平成14年7月 ●学区／金井小・金井中 ●交通／JR東金井駅約1.3km ●備考／駐車縦列3台 【仲介】	●土地／340.36㎡(103.95坪) ●建物／109.59㎡(33.15坪) ●構造／木造2階建(4LDK) ●築年月／昭和59年11月 ●学区／長岡小・天童三中 ●交通／JR高橋駅徒歩8分 ●備考／いつでも内覧可 【仲介】	●土地／156.63㎡(47.38坪) ●建物／375.72㎡(113.65坪) ●構造／鉄骨造3階建(4LDK+店舗) ●築年月／昭和45年8月 ●学区／東根小・東根一中 ●交通／三日町バス停徒歩1分 ●備考／駐車3台、2Fリフォーム必要 【仲介】

上市市弁天1丁目	南陽市三間通	米沢市通町4丁目	山形市久保田3丁目
【作業場】 1,050万円	【戸建】 2,480万円	【戸建】 1,980万円	【土地】 2,150万円
駐車8台以上◆作業場・事務所	築3年オール電化住宅・外構済	築3年！消雪設備付 オール電化住宅	山形市中心部78坪【建築条件無】
●土地／412.65㎡(124.82坪) ●建物／163.96㎡(49.59坪) ●構造／木造2階建 ●築年月／昭和61年10月 ●学区／上山小・上山北中 ●交通／弁天バス停徒歩5分 ●備考／作業場におすすめ 【仲介】	●土地／258.11㎡(78.07坪) ●建物／129.17㎡(39.07坪) ●構造／木造2階建(5LDK+納戸) ●築年月／平成29年11月 ●学区／赤湯小・赤湯中 ●交通／JR赤湯駅約800m ●備考／駐車3台(カーポート2台)外物置 【仲介】	●土地／244.15㎡(73.85坪) ●建物／110.13㎡(33.31坪) ●構造／木造2階建(4LDK) ●築年月／平成29年5月 ●学区／松川小・米沢五中 ●交通／JR米沢駅約2.5km ●備考／駐車3台(内カーポート2台) 【仲介】	●土地／260.56㎡(78.81坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60％・150％ ●学区／山形十小・山形三中 ●交通／JR山形駅約1.2km ●備考／築古建物有解体渡し 【仲介】

上市市長清水1丁目	山辺町大字山辺	寒河江市西根1丁目	鶴岡市美原町
【土地】 500万円	【土地】 1,500万円	【土地】 530万円	【土地】 420万円
小中高と通学便利【建築条件無】	山辺駅前商店街【建築条件無】	寒河江市中心部！【建築条件無】	南西角地！都市ガス供給エリア内
●土地／207.07㎡(62.63坪)(国調) ●地目／宅地 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60％・200％ ●学区／上山南小・上山南中 ●交通／JRかみのやま温泉駅約1.3km ●備考／北側をパワフル北東角地 【仲介】	●土地／519.47㎡(157.13坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第2種住居地域 ●建ぺい率・容積率／60％・200％ ●学区／山辺小・山辺中 ●交通／JR羽前山辺駅約200m ●備考／築古建物有、解体渡し 【仲介】	●土地／179.22㎡(54.21坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第1種住居地域 ●建ぺい率・容積率／60％・200％ ●学区／西根小・陵東中 ●交通／JR寒河江駅約1.2km ●備考／市役所スーパ1km内 【仲介】	●土地／165.28㎡(49.99坪) ●地目／宅地 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60％・200％ ●学区／朝陽四小・鶴岡四中 ●交通／JR鶴岡駅 約2.8km ●備考／築古建物有、現況渡し 【仲介】

※条件により買取不可の場合もあります。

即 現金買取致します。《無料相談!! 無料査定!! 秘密厳守!!》

あなたの空間みつめます。

(公社) 山形県宅建物取引業協会会員 山形県知事 (3) 第2262号
東北地区不動産公正取引協議会加盟

株式会社 ライフパートナー
TEL 023-632-9180
〒990-2443山形市南三番町11-25 E-Mail: info@y-lifepartner.jp





HP◆QRコード

「不動産のお悩み」当社が解決！

売却時の税金？

動産の片付け

現金化を急ぎたい

いくらで売れる？

3000万円の特別控除制度
(相続から3年以内の売却で利用可)
売却から売却後の申請まで当社がサポート

**動産の片付け費用や建物の解体費用
費用立替サービス**
当社が立替、売却後の精算でOK！

不動産買取サービス※
直接当社が買取するのでは近所や親族に知られずにスムーズに現金化可能

無料査定サービス
物件の調査から査定書の作成、相続人への説明まで全て無料で行います。

高く・早く・スムーズ
に売却を実現します！

査定相談 **0円**

〈メールでのご相談・査定依頼受付中！〉

ライフパートナー 山形

広告有効期限
令和2年11月末