

山形市泉町	山形市東原町3丁目	山辺町大字山辺	寒河江市上河原	新庄市上金沢町	仙台市青葉区土樋1丁目
【新築建売】 2,700 万円	【マンション】 1,080 万円	【戸建】 1,850 万円	【戸建】 1,280 万円	【戸建】 1,780 万円	【マンション】 3,150 万円
学校の近くで暮らしたい 子育て世代に最適な新築物件	最上階の角部屋！ キッチン新品★リフォーム	町役場近くの清水団地<北西角> 家庭菜園を楽しめる平屋住宅	各世帯キッチン付大型二世帯住宅 2019.11月リフォームしました！	JR新庄駅へ徒歩圏内 3世代大家族で暮らせる大きな住宅	愛宕橋駅350m<仙台駅まで2駅> ベクトル暮らし
					
●土地/113.05㎡(34.19坪) ●建物/95.22㎡(28.80坪) ●構造/木造2階建(3LDK) ●完成予定/令和2年7月 ●学区/東小・山形一中 ●交通/花壇バス停徒歩6分 ●備考/第1期ASC01015号	●専有/48.60㎡(14.70坪) ●構造/RC造4階建の4階(2DK) ●築年月/平成32年2月 ●管理費 修繕積立金/8,600円 8,600円 ●学区/山形二小・山形一中 ●交通/東原二丁目バス停徒歩4分 ●備考/R2.4月中旬リフォーム完了予定【仲介】	●土地/579.44㎡(175.28坪) ●建物/113.65㎡(34.37坪) ●構造/木造平家建(2LDK+納戸) ●築年月/平成7年11月 ●学区/山辺小・山辺中 ●交通/R山辺駅徒歩13分 ●備考/駐車2台、畑部分有	●土地/449.23㎡(135.89坪) ●建物/335.85㎡(101.59坪) ●構造/木造3階建(9DDKK) ●築年月/平成32年3月(和4月増築) ●学区/日新小・日新中 ●交通/R羽前高松駅約3km ●備考/駐車4台以上可	●土地/342.53㎡(103.61坪) ●建物/453.25㎡(137.10坪) ●構造/木造鉄骨コンクリート造3階建(12LDK) ●築年月/平成7年5月 ●学区/日新小・日新中 ●交通/R新庄駅約1.2km ●備考/駐車5台以上可	●専有/71.32㎡(21.57坪) ●構造/RC造7階建の6階(3LDK) ●築年月/平成13年12月 ●管理費 修繕積立金/10,100円-16,950円 ●学区/荒町小・五橋中 ●交通/愛宕橋駅(仙台市地下鉄)徒歩5分 ●備考/北西部角部屋

物件の詳細(間取り図、内部写真等)はホームページにて御覧いただけます。

山形市桜田西1丁目	山形市高堂2丁目	山形市下条町3丁目	上市市長清水1丁目
【土地】 2,100 万円	【土地】 1,580 万円	【土地】 2,000 万円	【土地】 500 万円
山大院まで1km圏内 建築条件無	二方向道路に接続 60坪の整形地	建築条件無 西小へ約550m	建築条件無 通学便利な土地
●土地/320.40㎡(96.92坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・150% ●学区/桜田小、蔵王一中 ●交通/元木田駅前バス停徒歩5分 ●備考/築古建物有、解体渡し	●土地/200.97㎡(60.79坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/50%・100% ●学区/南沼原小、山形二中 ●交通/梨の木バス停徒歩3分 ●備考/建築条件付(※1)	●土地/325.00㎡(98.31坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第2種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・150% ●学区/西小、山形二中 ●交通/下条バス停徒歩7分 ●備考/築古建物有、解体渡し	●土地/207.07㎡(62.63坪) (国調) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●学区/上山南小、上山南中 ●交通/Rかみのみやま温泉駅約1.3km ●備考/北側セキハック要
●備考/第1期ASC01015号	●備考/R2.4月中旬リフォーム完了予定【仲介】	●備考/駐車2台、畑部分有	●備考/駐車4台以上可
寒河江市西根1丁目	寒河江市仲谷地	尾花沢市新町1丁目	山形市旭が丘
【土地】 530 万円	【土地】 1,350 万円	【土地】 700 万円	【戸建】 1,100 万円
寒河江市中心部！【建築条件無】	コンビニ約70m 南道路幅員6m	尾花沢市役所500m 市街地中心部	南小近くの安心通学地◆北東角地
●土地/179.22㎡(54.21坪) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●学区/西根小、陵東中 ●交通/JR寒河江駅約1.2km ●備考/市役所スバル1km内	●土地/357㎡(107.99坪) ●地目/畑 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●学区/中部小、陵南中 ●交通/JR寒河江駅徒歩15分 ●備考/農地転用許可要、建築条件有(※1) ●備考/農地転用許可要	●土地/422.63㎡(127.84坪) ●地目/田 (現況：畑) ●用途地域/第1種住居地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●学区/尾花沢小、尾花沢中 ●交通/新町地蔵堂バス停徒歩3分 ●備考/農地転用許可要	●土地/130.29㎡(39.41坪) ●建物/78.66㎡(23.79坪) ●構造/木造2階建(5DK) ●築年月/昭和51年12月 ●学区/南小、山形六中 ●交通/元木バス停徒歩6分 ●備考/駐車2台確保可
●備考/市役所スバル1km内	●備考/建築条件有(※1) ●備考/農地転用許可要	●備考/農地転用許可要	●備考/駐車2台確保可
山形市双葉町1丁目	山形市江南4丁目	上市市弁天1丁目	米沢市東2丁目
【マンション】 2,290 万円	【事務所】 1,450 万円	【作業場】 1,150 万円	【収益物件】 990 万円
山形駅西のタワーマンション	西バイパス沿 嶋地区近郊の商業地	上市市北部 駐車8台以上可	貸家2棟◆長期安定型収益物件！
●専有/60.32㎡(18.24坪) ●構造/RC造17階建の3階(2LDK) ●築年月/平成21年2月 ●管理費 修繕積立金/10,100円-13,610円 ●学区/山形二小・山形三中 ●交通/JR山形駅徒歩7分 ●備考/居住中、オール電化	●土地/164.58㎡(49.78坪) ●建物/74.49㎡(22.53坪) ●構造/木造平家建 ●築年月/平成14年7月 ●学区/金井小・金井中 ●交通/JR東金井駅約1.3km ●備考/駐車2台	●土地/412.65㎡(124.82坪) ●建物/163.96㎡(49.59坪) ●構造/木造2階建 ●築年月/昭和61年10月 ●学区/上山小・上山北中 ●交通/弁天バス停徒歩5分 ●備考/作業場におすめ	●土地/317.46㎡(96.03坪) ●建物/185.47㎡(55.80坪) ●構造/木造2階建(4DK×2戸) ●築年月/昭和56年10月 ●学区/米沢東部小・米沢一中 ●交通/米沢駅約700m ●備考/現在賃貸

*1 土地売買契約後3か月以内に売主の指定する業者と建築譲渡契約することを条件に販売します。譲渡契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は無条件にて返還いたします。また、土地購入者は原状回復の上、売主に引き渡していただきます。※2 条件により買取不可の場合もあります。

即 現金買取り致します。 無料相談!! 無料査定!! 秘密厳守!!

あなたの空間みつめます。

(公社)山形県宅地建物取引業協会会員 山形県知事 (3)第2262号
東北地区不動産公正取引協議会加盟



株式会社 ライフパートナー
TEL 023-632-9180

〒990-2443山形市南三番町11-25 E-Mail: info@y-lifepartner.jp



広告有効期限 令和2年4月末

売却物件募集

任意売却 借入金の返済苦悩 離婚 財産分与 住宅ローン残

相続 物件の現金化

ご相談ください! 売却力に自信アリ!

高く・早く・スムーズに売却を実現します!

- ◆安心の無料査定・無料相談
- ◆現金買取・即日対応
- ◆立替サービス
- ◆買取保証サービス※2
- ◆不動産のプロフェッショナル
公認不動産コンサルティングマスター常駐

査定相談

0円

詳しくはHPにて詳細掲載中!
お気軽にご利用下さい!

メールでのご相談
査定依頼随時受付中

ライフパートナー 山形

で検索